

ESPACE D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DES TUILERIES

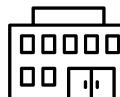
1 et 2 rue Robert Schuman - 70400 Héricourt



PROGRAMME IMMOBILIER NEUF - OFFRE LOCATIVE



Surface divisible
à partir de 100 m²



2 bâtiments de 500 m²

à partir de 75 €HT/m²



Offre locative à destination des professionnels exerçant des activités artisanales, de petites industries et de stockage.

“ Redonner vie à une friche industrielle par la construction d'un site dédié aux jeunes entreprises ”

Pour plus d'informations, contactez-nous au 06.72.19.42.25

ACCESSEURITÉ

Axe autoroutier A36

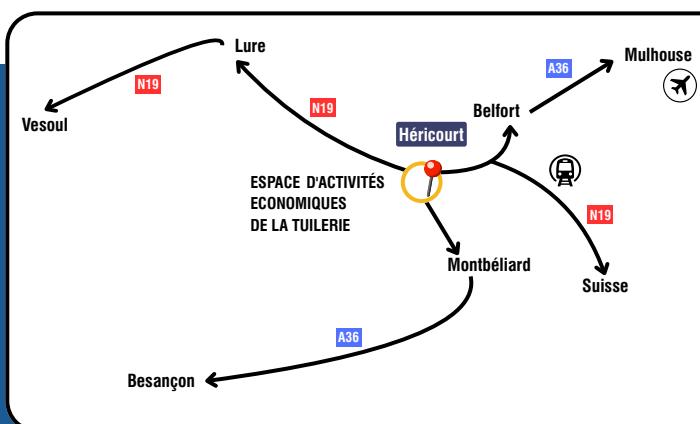
- 50 min de Mulhouse
- 1h de Besançon

Axe N19

- 25 min de la Suisse
- 45 min de Vesoul

Infrastructures

- Gare TGV Belfort/Montbéliard : 15 min
- Aéroport Bâle/Mulhouse : 1h



ATOUTS CLÉS

Situé à deux pas du centre-ville d'Héricourt, l'Espace D'Activités Économiques des Tuileries offre un cadre de travail fonctionnel et accessible dans un environnement revalorisé, avec espaces verts et un parking existant conservé.



Caractéristiques techniques des cellules :

- Bâtiment respectant les normes thermiques en vigueur
- Surface d'atelier comprenant un accès avec porte de service et porte sectionnelle 3.00 x 3.50 m
- Une mezzanine
- Un sanitaire
- Une dalle de résistance 2 t/m²
- Lumière LED basse consommation
- Abri mutualisé pour bennes à déchets
- Possibilité d'accueil d'activités relevant de la réglementation ERP

*Une opportunité clé-en-main pour implanter ou développer
votre activité à Héricourt.*